

## INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi degli artt. 13 e 14 Regolamento (UE) 2016/679 (“GDPR”) e della normativa nazionale applicabile

### Sommario

- [1\) Titolare del trattamento](#)
- [2\) DPO](#)
- [3\) A chi si applica questa informativa](#)
- [4\) Quali dati personali trattiamo](#)
- [5\) Finalità, basi giuridiche e tempi di conservazione](#)
  - [5.1 Navigazione e sicurezza](#)
  - [5.2 Richiedere informazioni / fissare appuntamento](#)
  - [5.3 Candidatura spontanea](#)
- [6\) Come trattiamo i dati personali](#)
- [7\) Destinatari, responsabili e comunicazione](#)
- [8\) Diffusione](#)
- [9\) Trasferimenti extra SEE](#)
- [10\) Decisioni automatizzate/profilazione](#)
- [11\) Diritti dell’interessato](#)
- [12\) Reclamo al Garante](#)
- [13\) Misure di sicurezza](#)
- [14\) Aggiornamenti](#)
- [15\) Contatti per privacy](#)

#### 1) Titolare del trattamento

La informiamo che i Suoi dati personali da Lei conferiti, verranno trattati da IPI Condominium S.r.l. - Registro Imprese Cod. Fisc. e Partita Iva 12284310013 – REA TO 1278594 - sede legale in Via Nizza 262/59 - 10126 Torino (TO) (di seguito, “Titolare”), indirizzo di posta elettronica [privacy@ipi-condominium.com](mailto:privacy@ipi-condominium.com) in qualità di Titolare del trattamento.



#### 2) Responsabile della Protezione dei Dati personali (DPO)

Il Responsabile della Protezione dei Dati personali (Data Protection Officer – DPO) designato è INPRIVACY SRL, sede legale in Via Sant’Andrea, 40 – 51100 Pistoia (PT), contattabile all’indirizzo e-mail [info@inprivacy.it](mailto:info@inprivacy.it)

#### 3) A chi si applica questa informativa

Questa informativa riguarda gli utenti del sito internet [www.ipi-condominium.com](http://www.ipi-condominium.com) che:

- navigano il sito;
- richiedono informazioni e/o fissano un appuntamento mediante i canali di contatto del sito;
- inviano una candidatura spontanea tramite la sezione “Lavora con noi” o i canali indicati nel sito.

Il Titolare tratta i dati personali nel rispetto dei principi di liceità, correttezza e trasparenza (art. 5 par. 1, lett. a) GDPR), limitazione delle finalità (lett. b), minimizzazione (lett. c), esattezza (lett. d), limitazione della conservazione (lett. e), integrità e riservatezza (lett. f) e del principio di responsabilizzazione (art. 5 par. 2 GDPR).

#### 4) Quali dati personali trattiamo

##### 4.1 Dati personali tecnici di navigazione

Durante la navigazione possono essere trattati dati personali raccolti automaticamente, quali: indirizzo IP, data e ora di accesso, URI/URL delle risorse richieste, parametri relativi al sistema operativo e all’ambiente informatico dell’utente, identificativi del dispositivo e del browser, informazioni su pagine visitate e interazioni tecniche con il sito, log di sicurezza e di errore.



Questi dati personali non sono raccolti per essere associati a interessati identificati, ma per loro natura potrebbero consentire l'identificazione tramite elaborazioni e associazioni con dati personali detenuti da terzi.

#### 4.2 Richiedere informazioni / fissare appuntamento

Per l'inoltro di richieste di informazioni e/o per fissare un appuntamento sono trattati: nome, cognome, indirizzo e-mail, telefono.

#### 4.4 Candidatura spontanea ("Lavora con noi")

Per l'invio di una candidatura spontanea sono trattati: nome, cognome, data di nascita, indirizzo e-mail. È possibile allegare un curriculum vitae (CV) contenente ulteriori dati personali comuni (es. esperienze lavorative, istruzione, competenze, qualifiche, recapiti, aspettative professionali).

#### Non inserire dati personali particolari (art. 9 GDPR) né dati personali ex art. 10 GDPR.

L'utente/candidato è invitato a non inserire e non trasmettere dati personali idonei a rivelare origine razziale o etnica, opinioni politiche, convinzioni religiose o filosofiche, appartenenza sindacale; dati personali genetici, biometrici, relativi alla salute, alla vita sessuale o all'orientamento sessuale (art. 9 GDPR); nonché dati personali relativi a condanne penali e reati (art. 10 GDPR).

Qualora tali dati personali fossero inseriti spontaneamente nel CV o nella candidatura, il Titolare potrà limitarne il trattamento nei limiti strettamente necessari e/o richiedere la rimozione/integrazione della documentazione, in coerenza con i principi di minimizzazione e pertinenza (art. 5 GDPR).

#### 5) Finalità, basi giuridiche e tempi di conservazione

Di seguito sono riportati, per ciascuna finalità, dati personali trattati, base giuridica (con riferimenti normativi) e conservazione.

##### 5.1 Navigazione del sito, erogazione tecnica dei servizi web e sicurezza

Il trattamento dei dati personali tecnici è effettuato per consentire la fruizione del sito e delle sue funzionalità (visualizzazione contenuti, inoltro richieste tecniche, gestione sessioni e instradamento delle comunicazioni), nonché per garantire la sicurezza delle reti e delle informazioni e prevenire utilizzi illeciti o tentativi di intrusione.

**La base giuridica** è l'art. 6 par. 1, lett. f) GDPR, in quanto il Titolare ha un legittimo interesse a mantenere il sito funzionante e sicuro, prevenire frodi e abusi e gestire incidenti tecnici e di sicurezza. Il bilanciamento è effettuato tenendo conto della natura tecnica dei dati personali e dell'adozione di misure di minimizzazione e limitazione della conservazione.

Resta fermo che l'eventuale impiego di cookie o strumenti analoghi diversi da quelli strettamente necessari è disciplinato mediante l'apposita informativa cookie e le scelte dell'utente, secondo la normativa applicabile.

**Conferimento:** il conferimento dei dati personali tecnici è necessario; in mancanza, il sito potrebbe non funzionare correttamente.

**Conservazione:** i dati personali tecnici e i log sono conservati fino a 6 mesi, salvo necessità di ulteriore conservazione in caso di eventi di sicurezza, contestazioni, richieste dell'Autorità o accertamenti difensivi, per il tempo strettamente necessario e proporzionato (art. 5 par. 1, lett. e) GDPR).

#### Box riepilogativo

**Dati personali trattati:** dati personali di navigazione e dati personali tecnici, inclusi log di accesso e di sicurezza.

**Finalità:** funzionamento del sito, fruizione contenuti e funzionalità; prevenzione abusi/frodi; gestione anomalie ed eventi di sicurezza; manutenzione tecnica.

**Base giuridica:** art. 6 par. 1, lett. f) GDPR (legittimo interesse del Titolare).

**Conservazione:** fino a 6 mesi; più a lungo solo se necessario per eventi di sicurezza/contextazioni/richieste dell'Autorità.

## 5.2 Richiedere informazioni / fissare appuntamento

Il trattamento è svolto per dare seguito alle richieste di informazioni e/o di appuntamento inviate dall'utente tramite i canali di contatto presenti sul sito, gestire le interlocuzioni conseguenti e, ove necessario, programmare incontri. I dati personali trattati sono: nome, cognome, indirizzo e-mail, telefono.

**La base giuridica** è l'art. 6 par. 1, lett. b) GDPR, in quanto il trattamento è necessario all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dell'interessato (riscontro alla richiesta e organizzazione dell'appuntamento).

**Conferimento:** facoltativo, ma necessario per poter evadere la richiesta e ricontattare l'utente; in mancanza, il Titolare non potrà fornire riscontro e/o concordare l'appuntamento.

**Conservazione:** i dati personali sono conservati fino a 12 mesi dalla chiusura della richiesta (o dall'ultimo contatto utile), salvo ulteriore conservazione se necessaria per gestione di contestazioni, richieste dell'Autorità o tutela di diritti in sede giudiziaria, nei limiti di quanto strettamente pertinente (art. 5 par. 1, lett. e) GDPR).

### Box riepilogativo

**Dati personali trattati:** nome, cognome, e-mail, telefono + dati tecnici connessi alla gestione della richiesta (es. timestamp, log applicativi).

**Finalità:** gestione richieste di informazioni; fissazione e gestione appuntamenti; interlocuzioni correlate.

**Base giuridica:** art. 6 par. 1, lett. b) GDPR (misure precontrattuali su richiesta dell'interessato).

**Conservazione:** fino a 12 mesi dalla chiusura della richiesta; oltre solo se necessario per contestazioni/richieste dell'Autorità/tutela di diritti.

## 5.3 Candidatura spontanea

Il trattamento avviene per ricevere, protocollare e valutare candidature spontanee, svolgere le attività istruttorie e organizzative connesse (contatti e colloqui), nonché mantenere un archivio candidature entro limiti temporali predeterminati. I dati personali trattati possono includere: nome, cognome, data di nascita, indirizzo e-mail e, se trasmesso, i dati personali comuni contenuti nel curriculum vitae.

**La base giuridica** principale è art. 6 par. 1, lett. b) GDPR, quale trattamento necessario per l'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dell'interessato. Ove ricorrano specifici obblighi normativi connessi alla gestione amministrativa del processo, può applicarsi art. 6 par. 1, lett. c) GDPR. L'eventuale conservazione del CV per future opportunità, entro tempi predeterminati e ragionevoli, può fondarsi anche su art. 6 par. 1, lett. f) GDPR, ferma la possibilità di opposizione (art. 21 GDPR) e l'adozione di misure di minimizzazione e accesso limitato.

**Conferimento:** facoltativo, ma necessario per la gestione della candidatura; in mancanza non sarà possibile valutare il profilo né ricontattare il candidato.

**Conservazione:** dati personali e CV sono conservati fino a 12 mesi dalla ricezione. Decorso tale termine, sono cancellati o resi non più utilizzabili, salvo: (i) instaurazione del rapporto (confluenza nel fascicolo del personale e applicazione dell'informativa dedicata); (ii) necessità di conservazione più lunga per contestazioni, richieste dell'Autorità o tutela di diritti in sede giudiziaria, limitatamente a quanto necessario e per il tempo strettamente pertinente (art. 5 par. 1, lett. e) GDPR).

### Box riepilogativo

**Dati personali trattati:** nome, cognome, data di nascita, e-mail, + dati personali comuni presenti nel CV e nella candidatura.

**Finalità:** ricezione e valutazione candidature; contatti e attività istruttorie; archivio candidature per posizioni compatibili entro limiti temporali predeterminati.

**Base giuridica:** art. 6 par. 1, lett. b) GDPR (misure precontrattuali su richiesta dell'interessato); ove applicabile art. 6 par. 1, lett. c) GDPR (obbligo legale); possibile art. 6 par. 1, lett. f) GDPR per conservazione ragionevole ai fini di future opportunità, con diritto di opposizione ex art. 21 GDPR.

**Conservazione:** fino a 12 mesi dalla ricezione; oltre solo per esigenze connesse a rapporto instaurato o tutela di diritti/Autorità.

## 6) Come trattiamo i dati personali

Il trattamento è effettuato con strumenti elettronici e/o cartacei, secondo logiche strettamente correlate alle finalità indicate e con misure idonee a garantire sicurezza e riservatezza. Il Titolare limita il trattamento ai soli dati personali pertinenti e non eccedenti rispetto alle finalità (art. 5 GDPR) e adotta misure tecniche e organizzative adeguate (art. 32 GDPR).

## 7) Destinatari dei dati personali, responsabili e comunicazione (art. 28 GDPR)

I dati personali possono essere comunicati a soggetti che operano quali autonomi titolari o che trattano dati personali per conto del Titolare in qualità di responsabili del trattamento, nei limiti delle finalità indicate, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- Fornitore hosting / infrastruttura IT
- Fornitore manutenzione e assistenza tecnica
- Fornitore gestione candidature/ATS (se utilizzato)
- Fornitore gestione moduli contatto / CRM

L'elenco aggiornato dei responsabili può essere richiesto al Titolare ai recapiti indicati.



## Soggetti autorizzati (art. 29 GDPR)

I dati personali possono essere trattati da persone autorizzate dal Titolare del trattamento che operano sotto la sua autorità e secondo istruzioni documentate, limitatamente alle attività necessarie.

## Comunicazione a terzi (autonomi titolari)

In via ordinaria, i dati personali non sono comunicati a terzi autonomi titolari, salvo che ciò sia necessario per adempiere a obblighi di legge o per rispondere a richieste dell'Autorità competente.

## 8) Diffusione dei dati personali

I dati personali non sono diffusi, cioè non sono resi conoscibili a soggetti indeterminati.

## 9) Trasferimenti verso Paesi extra SEE

Per i trattamenti descritti, i dati personali sono trattati e conservati all'interno dello Spazio Economico Europeo (SEE) e non sono oggetto di trasferimento verso Paesi terzi extra SEE né verso organizzazioni internazionali.

Qualora, per esigenze tecniche sopravvenute, si rendesse necessario ricorrere a fornitori con trattamento extra SEE, il Titolare garantisce l'adozione di una base giuridica idonea ai sensi degli artt. 44 e ss. GDPR e fornisce informativa aggiornata prima dell'attivazione del trasferimento.



## 10) Decisioni automatizzate e profilazione (art. 22 GDPR)

Il Titolare non adotta decisioni basate unicamente su trattamenti automatizzati che producano effetti giuridici sull'interessato o incidano in modo analogo significativamente ai sensi dell'art. 22 GDPR, né svolge attività di profilazione.

## 11) Diritti dell'interessato (artt. 15-22 GDPR)

L'interessato può esercitare, nei casi previsti, i diritti di: accesso (art. 15), rettifica (art. 16), cancellazione (art. 17), limitazione (art. 18), portabilità (art. 20, quando applicabile), opposizione al trattamento basato su legittimo interesse (art. 21) e può revocare il consenso in qualsiasi momento quando il trattamento è fondato su consenso (art. 7 par. 3 GDPR), senza pregiudicare la liceità del trattamento svolto prima della revoca.

Per esercitare i diritti è possibile contattare il Titolare ai recapiti indicati o il DPO (se designato). Il Titolare fornisce riscontro nei termini previsti dall'art. 12 GDPR.



## 12) Reclamo al Garante

L'interessato che ritenga che il trattamento violi il GDPR ha diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali (art. 77 GDPR) e/o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 GDPR), secondo la normativa applicabile [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)



## 13) Misure di sicurezza adottate (art. 32 GDPR)

Il Titolare adotta misure tecniche e organizzative adeguate al rischio, includendo, a titolo esemplificativo: controllo degli accessi e gestione credenziali, segregazione dei profili autorizzativi, trasmissione protetta ove applicabile, sistemi di backup e ripristino, monitoraggio e logging di sicurezza, protezione perimetrale e applicativa, aggiornamento e hardening delle componenti software, procedure di gestione incidenti e continuità operativa, limitazione e tracciamento degli accessi ai dati personali relativi alle candidature.



## 14) Aggiornamenti della presente informativa

Il Titolare può aggiornare la presente informativa per adeguarla a modifiche normative, organizzative o tecnologiche. La versione aggiornata è resa disponibile sul sito con indicazione della data di aggiornamento.

## 15) Contatti per privacy

Titolare del trattamento: indirizzo di posta elettronica [privacy@ipi-condominium.com](mailto:privacy@ipi-condominium.com)

DPO: indirizzo di posta elettronica [info@inprivacy.it](mailto:info@inprivacy.it)

I testi completi del Reg. UE 2016/679 e delle leggi nazionali vigenti in materia di protezione dei dati personali sono disponibili sul sito [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)

Ultimo aggiornamento 19 marzo 2026

